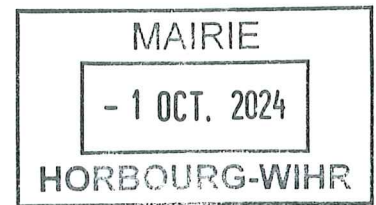




Maire		URBA		ACC/SCO	
DGS	O	RH			
DGA		EC SOC			
ST		SECRET			
FIN		PM			

O = original C = copie S = scan



MAIRIE
A l'attention de Monsieur le Maire
44, Grand' Rue
BP 41
68180 HORBOURG-WIHR

Sainte Croix en Plaine, le 26 septembre 2024

Service Gestion du Territoire

Avis sur la modification n°3 du P.L.U. de HORBOURG-WIHR

Référence
FR/1799

Dossier suivi par
Frédéric ROY

03 89 20 98 03
frederic.roy@alsace.chambagri.fr

Monsieur le Maire,

Par courrier réceptionné dans nos services le 26 septembre 2024, nous accusons réception du projet de modification du PLU de votre commune.

Le projet consiste à :

- changer la destination de l'emplacement réservé n°14 pour permettre la création d'un second city parc dans la partie nord-est de la ville
- corriger une faute de frappe à l'article 11 des zones UA, UC, AUa et AUf
- reclasser le secteur AUa (zone d'extension desservie par la rue de l'abattoir) en secteur AU non urbanisable de suite.

Les points de cette modification du PLU de la commune s'appliquent en zone urbaine (zone UA, UC, AUa et AUf) et n'impactent pas de zones agricoles.

Le déclassement du secteur AUa en secteur AU non urbanisable de suite contribue à la réduction de la consommation de terres agricoles sur le territoire et à une gestion raisonnée du foncier agricole.

Les Elus de la Chambre d'agriculture d'Alsace n'ont pas d'objections à formuler au sujet des trois points concernant la modification du PLU.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Maire, en nos meilleures salutations.

Frédéric ROY
Chargé de missions Urbanisme

Siège Social
Site du Bas-Rhin
Espace Européen de l'Entreprise
2, rue de Rome
SCHILTIGHEIM - CS 30022
67013 STRASBOURG Cedex
Tél : 03 88 19 17 17
Fax : 03 88 83 30 54
Email : direction@alsace.chambagri.fr

Site du Haut-Rhin
11, rue Jean Mermoz
BP 80038
68127 SAINTE CROIX EN PLAINE
Tél : 03 89 20 97 00
Fax : 03 89 20 97 01
Email : direction@alsace.chambagri.fr

REPUBLIQUE FRANCAISE
Etablissement public
loi du 31/01/1924
Siret 130 018 153 00010
APE 9411Z

www.alsace.chambagri.fr